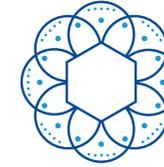


BLUE LUXURY

RESIDENCE & HOTEL

KUKULKÁN





BLUE LUXURY

RESIDENCE & HOTEL

KUKULKÁN

Hermoso condominio, con 54 departamentos desde 50m² y 6 penthouses de 180m² desarrollados en 6 torres, combinado con uno de los pocos hoteles de lujo de la zona. Sus finos acabados e implementos tecnológicos lo convierten en uno de los pocos Residence de 5 Estrellas de Tulum con un estilo único.

Todos los propietarios tienen acceso a todos los exclusivos servicios de Blue Luxury Hotel (gimnasio, restaurante, spa, minimarket y tiendas).

**“LA PERFECTA FUSIÓN
ENTRE EL DISEÑO MODERNO
Y LA NATURALEZA”**



Las líneas guiadas de todo el proyecto arquitectónico son la atención al más mínimo detalle y la búsqueda continua de una solución para mejorar la calidad de vida.

Su alberca y áreas comunes lo hacen perfecto para disfrutar de la inmensa y virgen naturaleza del Caribe Mexicano que rodea a Blue Luxury Residence en familia, pareja o con amigos.

Tulum está tan cerca que puedes sentir toda la energía

y disfrutar plenamente de todos los servicios de este pueblo mágico. Ubicado en la nueva carretera que llega al mar y, a escasos 200 metros de Aldea Zamá, ofreciendo un acceso más rápido y exclusivo a las hermosas playas de Tulum.

Todos los departamentos están equipados con cocina amueblada, closet y baños completos, electrodomésticos de última generación, aire acondicionado, finos acabados, sistema de filtración de agua ecológica e increíble piscina.







CENOTE CALAVERA

CANCUN

TULUM TOWN

TULUM ARCHAEOLOGICAL AREA

TULUM NATIONAL PARK

PLAYA PARAISO

BLUE LUXURY RESIDENCE KUKULKÁN

KUKULKAN AV.

TULUM HOTEL ZONE

SIAN KA'AN

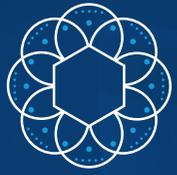
UBICACIÓN EN TULUM



BLUE LUXURY
RESIDENCE & HOTEL
KUKULKÁN



Av. Kukulkán ▶



DEPARTAMENTOS



DEPARTAMENTOS

Cuenta con áreas para:

- Comedor
- Cocina
- Desayunador
- Sala
- Habitación con closet independiente
- Baño
- Aire acondicionado
- Electrodomésticos



PRECIO DESDE
\$144,000 USD



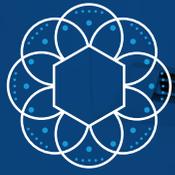






DISTRIBUCIÓN DEL DEPARTAMENTO





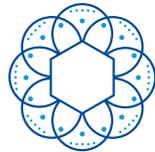
PENTHOUSE



PENTHOUSE

Cuenta con áreas para:

- Dos Habitaciones con closet independiente
- Dos baños
- Piscina privada con terraza propia
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Aire acondicionado
- Electrodomésticos



PRECIO DE VENTA
\$380,000 USD









LA CASA DE PAPEL

54. tv-serie 2017 TV-MA 5 säsonger 46 RÖR E1

Alla räknar för glömska och låser in sig i Kungliga spanska myntverket, medan medlemmar som är fjärran bakom kuggen manipulerar polisen att genomföra hemliga plan.

Topp 10 i Mexiko i dag

- 1 LA CASA DE PAPEL
- 2
- 3
- 4

Spela upp näst

NETFLIX



DISTRIBUCIÓN DEL PENTHOUSE





BLUE LUXURY HOTEL





BLUE LUXURY

HOTEL BOUTIQUE, SPA & RESIDENCE
KUKULKÁN

Como continuación de este increíble condominio se presenta el Hotel Boutique de 5 Estrellas Blue Luxury en Tulum-Riviera Maya. Ubicado en Av. Kukulcán nº7, a menos de 1km de Av. Tulum, 200m de Aldea Zamá y a menos de 2 km de distancia de la playa, en una de las dos carreteras exclusivas que llevan a la zona hotelera de Tulum.

El predio tiene una dimensión de 1825 m², dicho predio es de propiedad y está libre de toda carga hipotecaria.



SERVICIOS
DEL HOTEL:



RESTAURANTES
GOURMET



GIMNASIO



PISCINA



ÁREA DE
COMPRAS



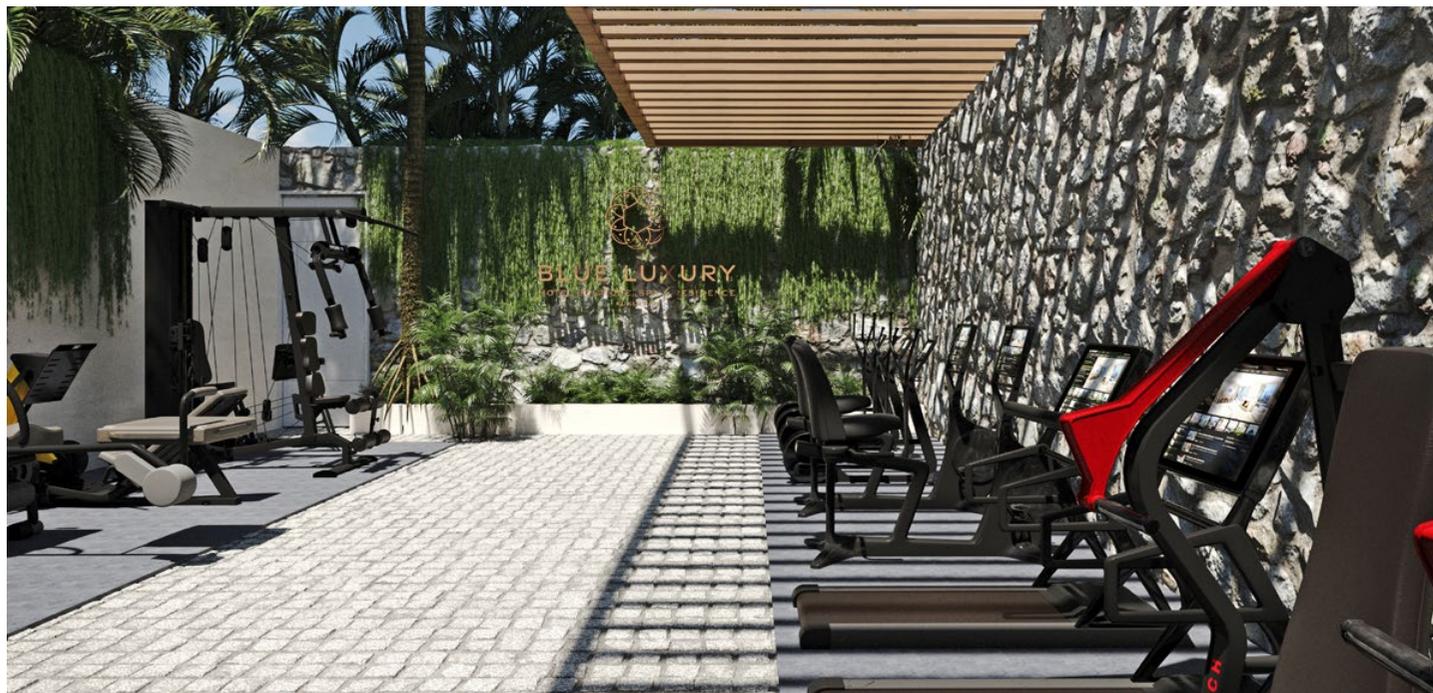
SAUNA
Y SPA



ÁREA DE
MASAJES

En enero de 2021 se han empezado los trabajos de excavación para la cimentación del hotel, la fecha de finalización total del hotel incluido acabados será de 13 meses una vez se comience la cimentación de este.

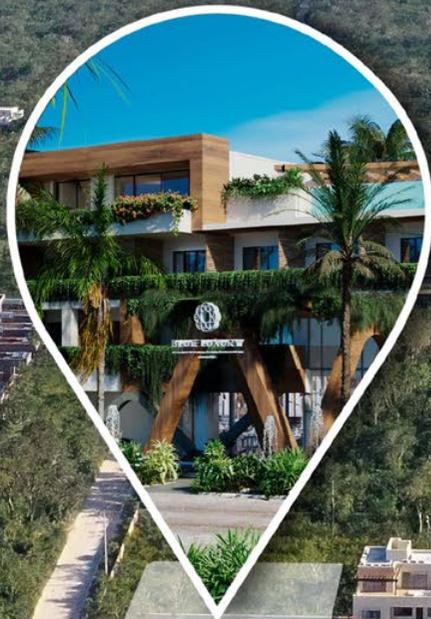
El proyecto del hotel está desarrollado en 4 alturas, albergando 42 suites, 2 suites presidenciales, 2 restaurantes, 1 Spa, 1 gimnasio y 2 locales comerciales.





BLUE LUXURY

HOTEL BOUTIQUE, SPA & RESIDENCE
KUKULKÁN



Av. Kukulkán ▶

DISTRIBUCIÓN DEL HOTEL

PLANTA BAJA



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



TERCER NIVEL











TULUM

RIVIERA MAYA



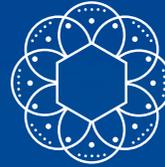
Tulum ha tenido un crecimiento importante en los últimos años, inversionistas de todas partes del mundo han apostado por este paradisíaco lugar.

La plusvalía, el retorno de inversión y la experiencia de vivir en uno de los destinos turísticos más visitados y al cual regresan más turistas en el mundo es un diferenciador competitivo y excelente opción para invertir en Tulum.

La Riviera Maya como destino con un desarrollo turístico de nivel internacional fue galardonado por la Organización Mundial del Turismo (OMT) con el premio “The best of the best”.

Según datos oficiales de INAH (www.estadisticas.inah.gob.mx) las estadísticas de visitantes en 2019 son las siguientes:

ESTADO	VISITANTES	Z.A. DE TULUM	TOTAL
QUINTANA ROO	3,282,771	62.51%	1,996,544



BLUE LUXURY
RESIDENCE & HOTEL
KUKULKÁN

 Blue Luxury

 @blueluxurytulum

 9843125089

 sales@blueluxurytulum.com

blueluxurytulum.com

G4B
GRUPO4BLUE
grupo4blue.com